

Nr. 232/16.04.2024  
HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2024

privind declararea unor bunuri de interes public local

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 35331/16.04.2024,

Analizând raportul nr. 35333/16.04.2024 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Conform prevederilor art. 1 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 2 alin. (1) și (2) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cărțile funciare nr. 339019 Arad, nr. 339017 Arad, nr. 335312 Arad și nr. 334746 Arad,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

### H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 Se aprobă trecerea din domeniul privat al Municipiului Arad în domeniul public al acestuia, a următoarelor imobile:

a) teren aferent Stației de sortare, situat în Arad, înscris în CF nr. 339019 Arad, nr. cad. 339019, în suprafață de 10.000 mp și o valoare de inventar de 526.200 lei,

b) teren aferent Stației de sortare, situat în Arad, înscris în CF nr. 339017 Arad, nr. cad. 339017, în suprafață de 10.000 mp și o valoare de inventar de 526.200 lei,

c) teren situat în Arad, înscris în CF nr. 335312 Arad, nr. cad. 335312, în suprafață de 330 mp, cu destinația de drum (Aleea Familiei) și o valoare de inventar de 15.605,70 lei,

d) teren situat în Arad, înscris în CF nr. 334746 Arad, nr. cad. 334746, în suprafață de 1.048 mp, cu destinația de drum (continuare Aleea Familiei) și o valoare de inventar de 48.323,28 lei.

Art. 2 Se declară de uz și de interes public local bunurile cuprinse la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_.04.2024

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cu aplicarea art. 37 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: „*declararea unor bunuri de interes public local*”, proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Terenul pe care este amplasată Stația de sortare a deșeurilor Arad, identificat în două cărți funciare nr. 339019 Arad și nr. 339017 Arad, fiecare în suprafață de 10.000 mp reprezintă proprietatea privată a Municipiului Arad. Potrivit legii, imobilul compus din edificate și teren intră în sfera serviciilor comunitare de utilități publice și se desfășoară sub controlul, conducerea sau coordonarea autorității administrației publice locale, ceea ce presupune trecerea în proprietatea publică a Municipiului Arad a terenului în cauză.

În cartierul Șega, Municipiul Arad deține în proprietatea privată a sa două terenuri în suprafață de 1.048 mp, respectiv 330 mp care au destinația de drum iar potrivit legii, trama stradală face parte din proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale.

Ținând cont de cele prezentate:

P R O P U N

adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Arad privind declararea unor bunuri de interes public local.

p. P R I M A R

Călin BIBART

V I C E P R I M A R

Lazăr FAUR

Nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_.04.2024

R A P O R T

Terenul pe care este amplasată Stația de sortare a deșeurilor Arad, identificat în două cărți funciare nr. 339019 Arad și nr. 339017 Arad, fiecare în suprafață de 10.000 mp reprezintă proprietatea privată a Municipiului Arad. Potrivit legii, imobilul compus din edificate și teren intră în sfera serviciilor comunitare de utilități publice și se desfășoară sub controlul, conducerea sau coordonarea autorității administrației publice locale, ceea ce presupune trecerea în proprietatea publică a Municipiului Arad a terenului în cauză.

În cartierul Șega, Municipiul Arad deține în proprietatea privată a sa doua terenuri în suprafață de 1.048 mp, respectiv 330 mp care, ce au destinația de drum iar potrivit legii, trama stradală face parte din proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale.

Potrivit art. 1 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

“ART. 1

*(2) În înțelesul prezentei legi, serviciile comunitare de utilități publice, denumite în continuare servicii de utilități publice, sunt definite ca totalitatea activităților reglementate prin prezenta lege și prin legi speciale, care asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale, cu privire la:*

.....

*e) salubritatea localităților;”*

Conform art. 2 alin. (1) și (2) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

“ART. 2

*(1) Serviciul public de salubritate a localităților face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și se desfășoară sub controlul, conducerea sau coordonarea autorităților administrației publice locale ori ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, în scopul salubrității localităților.*

*(2) Serviciul public de salubritate a localităților, denumit în continuare serviciu de salubritate, se organizează pentru satisfacerea nevoilor comunităților locale ale unităților administrativ-teritoriale.”*

Ținând cont de cele prezentate:

P R O P U N E M:

1. Trecerea, din domeniul privat al Municipiului Arad în domeniul public al acestuia, a următoarelor imobile:

a) teren aferent Stației de sortare, situat în Arad, înscris în CF nr. 339019 Arad, nr. cad. 339019, în suprafață de 10.000 mp și o valoare de inventar de 526.200 lei,

b) teren aferent Stației de sortare, situat în Arad, înscris în CF nr. 339017 Arad, nr. cad. 339017, în suprafață de 10.000 mp și o valoare de inventar de 526.200 lei,

c) teren situat în Arad, înscris în CF nr. 335312 Arad, nr. cad. 335312, în suprafață de 330 mp, cu destinația de drum (Aleea Familiei) și o valoare de inventar de 15.605,70 lei,

d) teren situat în Arad, înscris în CF nr. 334746 Arad, nr. cad. 334746, în suprafață de 1.048 mp, cu destinația de drum (continuare Aleea Familiei) și o valoare de inventar de 48.323,28 lei.

2. Declarația de uz și de interes public local a bunurilor cuprinse la art. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV  
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU  
Mihaela BALAȘ

CONSILIER  
Ruxanda MOTREA

VIZAT JURIDIC